



ประกาศ
สหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด
เรื่อง การให้เงินกู้พิเศษ

เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ ส่งเสริมฐานะ และสร้างความมั่นคงให้แก่สมาชิกและครอบครัว เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2565 คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ชุดที่ 45 เมื่อคราวการประชุมครั้งที่ 17 เมื่อวันที่ 27 มกราคม พ.ศ. 2566 จึงประกาศการให้เงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจ เงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต และเงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดินโดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

1. เงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจ หรือเงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต หรือเงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน ประกอบด้วยเอกสารหลักฐานประกอบคำขอกู้ ดังนี้

1.1 คำขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจ หรือคำขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต หรือคำขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน

1.2 สำเนาบัตรประชาชนหรือบัตรข้าราชการ ผู้กู้/คู่สมรส

1.3 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้/คู่สมรส

1.4 สำเนาทะเบียนสมรส ใบหย่า ใบเปลี่ยนชื่อ หรือนามสกุล (ถ้ามี)

1.5 เอกสารแสดงรายได้ เช่น ใบรับรองเงินเดือนผู้กู้/คู่สมรส รายได้อื่น และใบแจ้งยอดเงินเดือน (สลิปเงินเดือน) ย้อนหลัง 3 เดือน

1.6 เอกสารการเดินบัญชีธนาคารย้อนหลัง 6 เดือน (บัญชีสะสมทรัพย์หรือกระแสรายวัน หรือเงินฝากประจำ โดยถ่ายเอกสารตั้งแต่หน้าบัญชีแรก ถึงวันที่ปัจจุบัน)

ทั้งนี้ การยื่นคำขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจ ให้แนบแผนธุรกิจ และการยื่นคำขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต ให้แนบหนังสือยินยอมเปิดเผยข้อมูลเครดิตบูโร

2. เอกสารเกี่ยวกับหลักประกัน

2.1 สำเนาเอกสารสิทธิที่ดิน (เอกสารสิทธิห้องชุด โฉนดที่ดิน น.ส.3ก.) ขนาดเท่าต้นฉบับ

2.2 แผนผัง หรือแผนผังปัดโบว์ชั่วคราวโครงการ หรือแผนที่ตั้งที่ดินที่ใช้เป็นหลักทรัพย์ประกัน โดยสังเขป (วาดเองได้)

2.3 หนังสือรับรองราคาประเมินจากสำนักงานที่ดิน (ขอที่สำนักงานที่ดินในเขตที่ดินตั้งอยู่)

2.4 เงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจหรือเงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน ที่มีวัตถุประสงค์ในการซื้อให้แนบหนังสือสัญญาจะซื้อจะขาย พร้อมเอกสารรายละเอียดส่วนตัวผู้ขาย เช่น สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน

2.5 ข้อมูลและรายละเอียดต่าง ๆ เพิ่มเติม ดังนี้

2.5.1 การปลูกสร้างหรือต่อเติมหรือดัดแปลงอาคาร มีเอกสารเพิ่ม ดังนี้

(1) สำเนาใบขออนุญาต ปลูกสร้างหรือต่อเติมหรือดัดแปลงอาคาร จากทางส่วนราชการ

(2) สำเนาแบบแปลนการก่อสร้าง (พิมพ์เขียว) และรูปถ่ายภาพบ้านปัจจุบันในกรณีต่อเติมอาคาร

- (3) รายละเอียดต้นทุนค่าใช้จ่าย ในการปลูกสร้างหรือต่อเติมหรือดัดแปลงอาคาร พร้อมทั้งสัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง (ถ้ามี)

2.5.2 การไถ่ถอนจำนองหรือการกู้เพื่อชำระหนี้ มีเอกสารเพิ่ม ดังนี้

- (1) สำเนาสัญญากู้ยืมเงินจากสถาบันการเงิน และสำเนาสัญญาจำนอง
 (2) หลักฐานการผ่อนชำระหนี้ (STATEMENT) และหนังสือรับรองประเภทหนี้ และยอดหนี้จากธนาคาร หรือใบเสร็จรับเงินของธนาคารที่แสดงยอดหนี้คงเหลือก่อนยื่นกู้ ย้อนหลัง 6 เดือน
 (3) สำเนาหลักฐานการเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในอาคาร เช่น สัญญาซื้อขายซึ่งจัดทำที่สำนักงานที่ดิน (ท.ด.13) คำขอเลขที่บ้าน

3. ขั้นตอนการกู้ และระยะเวลาการอนุมัติ

3.1 ยื่นคำขอกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจ หรือเงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต หรือเงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน พร้อมเอกสารประกอบ

3.2 ชำระเงินค่าประเมินหลักประกันในอัตราที่สหกรณ์กำหนด พร้อมนัดหมายตรวจสอบและประเมินหลักประกัน

3.3 สหกรณ์จะแจ้งผลการพิจารณาคำขอกู้ภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ชำระค่าประเมินหลักประกัน

3.4 กรณีได้รับอนุมัติเงินกู้ สหกรณ์จะนัดหมายวันทำนิติกรรม ภายใน 30 วัน นับแต่วันได้รับอนุมัติเงินกู้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 27 มกราคม พ.ศ. 2566



(นายวิชิต สนธิวงษ์)

ประธานกรรมการดำเนินการ
 สหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด