

คำขอที่.....
วันที่.....



หนังสือที่.....
วันที่.....

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด

คำขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

เขียนที่
วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการ สหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด

ข้าพเจ้า..... สมาชิกเลขที่..... อายุ..... ปี

ขอเสนอคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อโปรดพิจารณาดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้าพเจ้าประสงค์ขอกู้เงิน จำนวน.....บาท(.....)

ระยะเวลาผ่อนชำระ.....ปี จำนวนเงินที่ข้าพเจ้าสามารถผ่อนชำระได้ต่อเดือน.....บาท

โดยขอใช้อัตราดอกเบี้ยคงที่ 2 ปีแรกในอัตราร้อยละ 0 % 12 เดือน 2.9 % 12 เดือน 0 % 6 เดือน 3.9 % 18 เดือน

ไม่ใช้อัตราดอกเบี้ยคงที่

ข้อ ๒. วัตถุประสงค์ในการขอกู้เงินครั้งนี้ เพื่อ

- ซื้อบ้านพร้อมที่ดิน / ซื้อห้องชุด ปลูกสร้าง / ต่อเติม / ปรับปรุง บ้านบนที่ดินของตนเอง
 ใถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงิน ชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตคุ้มครองหนี้
 ใถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงินพร้อม ปลูกสร้าง / ต่อเติม / ปรับปรุง บ้าน
 ซื้อที่ดินว่างเปล่า ข้างเคียงบ้านพักอาศัย เพื่อขยายอาณาเขตบ้านพักอาศัยของตนเอง

* ราคาซื้อ - ขาย.....บาท เงินมัดจำ.....บาท เงินทุนส่วนตัว.....บาท

* ต้นทุนค่าปลูกสร้าง - ต่อเติม - ปรับปรุงบ้าน บาท

* ภาระหนี้ซึ่งจะใถ่ถอนคงเหลือเป็น เงินต้นจำนวน.....บาท ดอกเบี้ย.....บาท

ติดภาระจำนองอยู่กับสถาบันการเงิน.....สาขา.....

ข้อ ๓. ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันดังต่อไปนี้

โฉนด /น.ส.3ก เลขที่.....ตำบล.....	ห้องชุดเลขที่.....ชั้นที่.....เนื้อที่.....ม. ²
อำเภอ.....จังหวัด.....	ชื่ออาคารชุด.....
เนื้อที่โดยประมาณ.....ไร่.....งาน.....วา ²	ห้องชุดแบบ.....ตำบล.....
อาคารแบบ.....เลขที่.....	อำเภอ.....จังหวัด.....

ข้อ ๔. ข้าพเจ้าขอให้ข้อมูลเพิ่มเติมดังต่อไปนี้

๔.๑ การศึกษาในระดับ.....จาก.....

๔.๒ อาชีพ รับราชการ ลูกจ้างประจำ ลูกจ้างสหกรณ์ฯ อื่น ๆ.....

ตำแหน่ง.....สังกัด.....โทร.....อายุงาน.....ปี

อัตราเงินเดือน.....บาท รายได้อื่น จาก.....จำนวน.....บาท

๔.๓ สถานภาพ โสด สมรส สมรสไม่จดทะเบียน หม้าย อื่น ๆ.....

ชื่อคู่สมรส.....อายุ.....ปี อาชีพ.....ตำแหน่ง.....

สถานที่ทำงาน.....ตั้งอยู่ที่.....

รายได้.....บาท จำนวนบุตร.....คน ค่าใช้จ่ายต่อเดือน.....บาท

๔.๔ ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทร.....

ข้อ ๕. ข้าพเจ้ารับรองว่า จะให้ข้อมูลที่แท้จริง และให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่สหกรณ์ หรือบุคคลอื่นซึ่งสหกรณ์ มอบให้ตรวจสอบประเมินหลักทรัพย์ประกัน และทำรายงานประกอบการพิจารณาเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษรายนี้ อีกทั้งทราบและเข้าใจว่าค่าธรรมเนียมประเมินและตรวจสอบหลักทรัพย์ประกันสหกรณ์ จะไม่คืนให้ ไม่ว่ากรณีใดๆ

ข้อ ๖. เมื่อได้รับอนุมัติเงินกู้ ข้าพเจ้าจะทำหนังสือสัญญากู้เงิน ให้ไว้ต่อสหกรณ์ ตามแบบที่สหกรณ์ กำหนด

ข้อ ๗. ในการกู้เงินตามคำขอกู้นี้ ข้าพเจ้าได้รับคำยินยอมจากคู่สมรสซึ่งพร้อมที่จะทำหนังสือให้ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ ๘. เมื่อสหกรณ์อนุมัติเงินกู้ให้แก่ข้าพเจ้าตามที่เห็นสมควรแล้ว ข้าพเจ้ายินยอมให้หน่วยงานต้นสังกัดหักเงินจากเงินรายได้รายเดือนของข้าพเจ้าเพื่อชำระหนี้เงินกู้ตามที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ ๙. ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามข้อบังคับ และระเบียบของสหกรณ์ทุกประการ และยินยอมให้ความร่วมมือกับสหกรณ์ทุกกรณี ทั้งก่อนและตลอดระยะเวลาที่ข้าพเจ้ามีหนี้อยู่กับสหกรณ์

ข้อ ๑๐. หากสหกรณ์มีความจำเป็นต้องติดต่อกับข้าพเจ้าในเรื่องต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็นการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม การจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการผ่อนชำระหรือเรื่องอื่นใด ขอให้ติดต่อกับ

┌
ชื่อ.....สถานที่ติดต่อ.....
.....
.....
.....โทร.....
└

ขอรับรองว่า ข้อความทั้งหมดที่ระบุในคำขอกู้นี้ เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้เข้าใจในหลักการและระเบียบการการกู้เงินของสหกรณ์ เป็นอย่างดีแล้ว ยินยอมที่จะปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าว

ลงชื่อ.....ผู้ขอกู้
(.....)



เอกสาร หลักฐานประกอบการขอกู้

1. คำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะ

2. เอกสารส่วนตัว

- สำเนาบัตรประชาชนหรือบัตรข้าราชการ ผู้กู้ / คู่สมรส
- ทะเบียนบ้านของ ผู้กู้ / คู่สมรส
- สำเนาทะเบียนสมรส ,ใบหย่า ,ใบเปลี่ยนชื่อ หรือนามสกุล (ถ้ามี)

3. เอกสารทางการเงิน

- เอกสารแสดงรายได้ เช่น ใบรับรองเงินเดือนผู้กู้ / คู่สมรส ,รายได้อื่น และใบแจ้งยอดเงินเดือน (สลิปเงินเดือน) ย้อนหลัง 3 เดือน
- เอกสารการเดินบัญชีธนาคารย้อนหลัง 6 เดือน (บัญชีสะสมทรัพย์ หรือกระแสรายวัน หรือเงินฝากประจำ โดยถ่ายเอกสารตั้งแต่หน้าบัญชีแรก ถึงวันที่ปัจจุบัน)

4. เอกสารหลักประกัน

- สำเนาเอกสารสิทธิที่ดิน (เอกสารสิทธิห้องชุด , โฉนดที่ดิน , น.ส.3ก.) ขนาดเท่าต้นฉบับ
- สัญญาจะซื้อจะขาย(พร้อมเอกสารรายละเอียดส่วนตัวผู้จะขายเช่นสำเนาบัตรประชาชน ทะเบียนบ้าน)
- แผนผัง หรือแผ่นพับโบรชัวร์โครงการ หรือแผนที่ตั้งที่ดินที่ใช้เป็นหลักประกัน โดยสังเขป(วาดเองได้)
- หนังสือรับรองราคาประเมิน จากสำนักงานที่ดิน (ขอที่สำนักงานที่ดินในเขตที่ดินตั้งอยู่)

กรณีปลูกสร้าง / ต่อเติม / ตัดแปลงอาคาร มีเอกสารเพิ่ม ดังนี้

- ใบขออนุญาต ปลูกสร้าง / ต่อเติม / ตัดแปลงอาคาร จากทางส่วนราชการ
- สำเนาแบบแปลนการก่อสร้าง (พิมพ์เขียว) และรูปถ่ายภาพบ้านปัจจุบันในกรณีต่อเติมอาคาร
- รายละเอียดต้นทุนค่าใช้จ่าย ในการปลูกสร้าง / ต่อเติม / ตัดแปลงอาคาร พร้อมทั้งสัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง(ถ้ามี)

กรณีไถ่ถอนจำนอง/ชำระหนี้ มีเอกสารเพิ่ม ดังนี้

- สัญญากู้ยืมเงินจากสถาบันการเงิน และสัญญาจำนอง
- หลักฐานการผ่อนชำระหนี้(STATEMENT) และหนังสือรับรองประเภทหนี้ และยอดหนี้จากธนาคาร หรือใบเสร็จรับ เงินของธนาคารที่แสดงยอดหนี้คงเหลือก่อนยื่นกู้ ย้อนหลัง 6 เดือน
- หลักฐานการเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในอาคาร เช่น สัญญาซื้อขายซึ่งจัดทำที่สำนักงานที่ดิน (ท.ด.13) , ค่าขอเลขที่บ้าน