

**ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด
ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2567**

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด พ.ศ. 2565 ข้อ 82 (27) และข้อ 118 (4) แห่งข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ชุดที่ 47 ครั้งที่ 10 เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2567 มีมติให้กำหนดระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2567 ดังนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2567”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิก

3.1 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2565 ลงวันที่ 23 ธันวาคม พ.ศ. 2565

3.2 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2565 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2566 ลงวันที่ 27 มีนาคม พ.ศ. 2566

3.3 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2565 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2566 ลงวันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

3.4 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2565 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2566 ลงวันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2566

รวมทั้งประกาศเกี่ยวกับการให้เงินกู้ ระเบียบ คำสั่ง มติ หรือข้อตกลงอื่นใดซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ และให้ใช้ระเบียบนี้แทน

หมวด 1

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 4 ในระเบียบนี้ สหกรณ์ให้เงินกู้ 3 ประเภท คือ

4.1 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

4.2 เงินกู้สามัญ

4.3 เงินกู้พิเศษ

ข้อ 5 สหกรณ์จะให้เงินกู้เฉพาะสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด

ข้อ 6 การให้เงินกู้แก่สมาชิกจะให้ได้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร

หมวด 2

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 7 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินต้องส่งเงินค่าหุ้นมาแล้ว 6 งวดเดือน

กรณีบุคคลที่เคยเป็นสมาชิกสมทบมาก่อนซึ่งได้ส่งเงินค่าหุ้นรายเดือนต่อเนื่องและต่อมาได้เป็นสมาชิก ให้นำรวมระยะเวลาที่ส่งเงินค่าหุ้นรายเดือนในช่วงระยะเวลาที่เป็นสมาชิกสมทบด้วย ทั้งนี้ การนำรวมระยะเวลาการส่งเงินค่าหุ้นในกรณีนี้ให้ใช้เฉพาะสิทธิในการกู้เงินตามระเบียบนี้เท่านั้น

ข้อ 8 เมื่อสมาชิกมีเหตุฉุกเฉิน และประสงค์จะขอกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉิน ก็ให้ยื่นคำขอพร้อมหลักฐานตามที่สหกรณ์กำหนดไว้ในครั้งแรก เมื่อคณะอนุกรรมการเงินกู้พิจารณาอนุมัติคำขอกู้ โดยคณะอนุกรรมการ

เงินกู้จำนวนไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งลงนามในสัญญาของผู้กู้รายนั้นแล้ว ผู้กู้จึงสามารถทำรายการกู้เงินผ่านระบบดิจิทัลได้ และให้สามารถทำรายการกู้ได้ตลอดระยะเวลาตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเงินกู้

ข้อ 9 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้รายหนึ่ง ๆ นั้น ให้วงเงินกู้ไม่เกินร้อยละ 95 ของเงินค่าหุ้นของสมาชิคนั้นมีอยู่ในสหกรณ์ และไม่เกิน 2 เท่าของรายได้รายเดือนของสมาชิคนั้น สำหรับสมาชิกที่เกษียณอายุราชการ หรือออกจากราชการ ให้ถือว่ารายได้รายเดือนสุดท้ายเป็นรายได้รายเดือนของสมาชิกผู้นั้น

ในกรณีที่สมาชิคนั้นยังมีเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ค้างชำระอยู่ หากประสงค์จะกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินใหม่ จำนวนเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินครั้งใหม่และเงินกู้ที่ค้างชำระอยู่รวมกันจะมีจำนวนต้นเงินกู้เกินกว่าจำนวนที่กล่าวในวรรคก่อนไม่ได้

หมวด 3

เงินกู้สามัญ

ข้อ 10 เงินกู้สามัญแบ่งเป็น 9 ประเภท ดังนี้

- 10.1 เงินกู้สามัญทั่วไป
- 10.2 เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา
- 10.3 เงินกู้สามัญเพื่อประกอบอาชีพเสริม
- 10.4 เงินกู้สามัญเพื่อส่งเสริมการประหยัดพลังงาน
- 10.5 เงินกู้สามัญเพื่อคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สิน
- 10.6 เงินกู้สามัญเพื่อสงเคราะห์ผู้ประสบภัย
- 10.7 เงินกู้สามัญเพื่อการท่องเที่ยว
- 10.8 เงินกู้สามัญเพื่อความมั่นคงของครอบครัว
- 10.9 เงินกู้สามัญผ่านระบบดิจิทัล

ข้อ 11 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินสามัญต้องเสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้

ข้อ 12 คำขอกู้เงินสามัญของสมาชิคนั้น ต้องเสนอผ่านข้าราชการตั้งแต่ระดับชำนาญการ หรือชำนาญงาน หรือเทียบเท่าขึ้นไป หรือผ่านหัวหน้าหน่วยงานซึ่งเป็นผู้บังคับบัญชาโดยตรง สำหรับข้าราชการระดับชำนาญการพิเศษ หรือระดับอาวุโส หรือที่สูงกว่า สามารถรับรองตนเองได้ ยกเว้นกรณีจำนวนเงินกู้ไม่เกินกว่าร้อยละ 95 ของเงินค่าหุ้นหรือเงินฝากที่สมาชิกมีอยู่กับสหกรณ์

ข้อ 13 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินกู้สามัญ ต้องส่งเงินค่าหุ้นมาแล้ว 6 งวดเดือน

กรณีบุคคลที่เคยเป็นสมาชิกสมทบมาก่อนซึ่งได้ส่งเงินค่าหุ้นรายเดือนต่อเนื่องและต่อมาได้เป็นสมาชิก ให้นำรวมระยะเวลาที่ส่งเงินค่าหุ้นรายเดือนในช่วงระยะเวลาที่เป็นสมาชิกสมทบด้วย ทั้งนี้ การนำรวมระยะเวลาการส่งเงินค่าหุ้นในกรณีนี้ให้ใช้เฉพาะสิทธิในการกู้เงินตามระเบียบนี้เท่านั้น

กรณีสมาชิกที่เคยออกจากการเป็นสมาชิกมาแล้ว หากประสงค์ขอกู้เงินสามัญเพื่อชำระหนี้ให้กับผู้ค้าประกันที่เคยชำระหนี้ให้แก่สหกรณ์แทนตน ให้ขอกู้ได้เมื่อส่งเงินค่าหุ้นมาแล้ว 1 งวดเดือน

ข้อ 14 สมาชิกผู้กู้เงินกู้สามัญจะต้องมีหุ้นอยู่กับสหกรณ์ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนเงินกู้

ข้อ 15 จำนวนเงินกู้สามัญที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้รายหนึ่ง ๆ นั้น ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการเงินกู้ที่จะพิจารณาเห็นสมควร ทั้งนี้ จำนวนเงินกู้สามัญทุกประเภทรวมกันต้องไม่เกิน 4,000,000 บาท และอยู่ภายใต้หลักเกณฑ์รายได้รายเดือนคงเหลือของผู้กู้ตามข้อ 54

ข้อ 16 เงินกู้สามัญให้กู้ได้เพื่อวัตถุประสงค์ใดวัตถุประสงค์หนึ่งหรือหลายวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 16.1 เงินกู้สามัญทั่วไป เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายสำหรับครอบครัวหรือค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ของสมาชิก
- 16.2 เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการศึกษาทั้งในและต่างประเทศของสมาชิก และหรือคู่สมรสของสมาชิก และหรือบุตร และหรือบุตรบุญธรรมของสมาชิก ในระดับการศึกษาตั้งแต่ระดับอนุบาลถึงปริญญาเอก ดังต่อไปนี้

- 16.2.1 เพื่อเป็นค่าบำรุงการศึกษา และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ตามที่สถานศึกษากำหนด
- 16.2.2 เพื่อเป็นค่าอุปกรณ์การศึกษาเท่าที่จ่ายจริง เช่น คอมพิวเตอร์พร้อมอุปกรณ์
- เป็นต้น
- 16.2.3 เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการศึกษาอีกไม่เกิน 30,000 บาท
- ต่อรายต่อภาคการศึกษา
- ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์
- 16.3 เงินกู้สามัญเพื่อประกอบอาชีพเสริม เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการประกอบอาชีพเสริมของสมาชิก ดังต่อไปนี้
- 16.3.1 เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพเสริมของสมาชิก
- 16.3.2 เพื่อขยายกิจการหรือเสริมสภาพคล่องในกิจการเดิมของสมาชิก
- ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์
- 16.4 เงินกู้สามัญเพื่อส่งเสริมการประหยัดพลังงาน สำหรับเป็นค่าใช้จ่ายในการประหยัดพลังงาน หรือส่งเสริมการใช้พลังงานทดแทน โดยให้กู้ได้ในวงเงินกู้ ดังนี้
- 16.4.1 เพื่อปรับปรุงยานพาหนะในการติดตั้งระบบการใช้เชื้อเพลิง NGV หรือ LPG จำนวนเงินที่เป็นค่าใช้จ่ายจริง และไม่เกิน 120,000 บาท
- 16.4.2 เพื่อติดตั้งระบบโซลาร์เซลล์สำหรับอาคารบ้านเรือน และสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินที่มีกรรมสิทธิ์ จำนวนเงินที่เป็นค่าใช้จ่ายจริง และไม่เกิน 500,000 บาท
- 16.4.3 เพื่อซื้อรถจักรยานยนต์ไฟฟ้า จำนวนเงินที่เป็นค่าใช้จ่ายจริง และไม่เกิน 200,000 บาท
- 16.4.4 เพื่อซื้อรถยนต์ไฟฟ้า จำนวนเงินที่เป็นค่าใช้จ่ายจริง และไม่เกิน 2,000,000 บาท
- ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์
- 16.5 เงินกู้สามัญเพื่อคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้
- 16.5.1 เพื่อซื้ออาวูธปีน จำนวนไม่เกิน 1 กระบอก และหรือเครื่องกระสุนปืน จำนวนเงินที่เป็นค่าใช้จ่ายจริง และไม่เกิน 150,000 บาท ทั้งนี้ ให้กู้ได้เพียงครั้งเดียว
- 16.5.2 เพื่อซื้ออุปกรณ์รักษาความปลอดภัยสำหรับอาคารบ้านเรือนในการคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินของสมาชิกสหกรณ์ ครอบครัวสมาชิก จำนวนเงินที่เป็นค่าใช้จ่ายจริง และไม่เกิน 200,000 บาท
- ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์
- 16.6 เงินกู้สามัญเพื่อสงเคราะห์ผู้ประสบภัย เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของสมาชิกผู้ประสบภัย และเป็นค่าใช้จ่ายในการสงเคราะห์สมาชิกผู้ประสบอุทกภัย วาตภัย และอัคคีภัย หรือภัยอื่น ๆ โดยจำนวนเงินกู้ไม่เกินมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง และมูลค่าความเสียหายไม่น้อยกว่า 50,000 บาท
- ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์
- 16.7 เงินกู้สามัญเพื่อการท่องเที่ยว เพื่อเป็นการสนับสนุนและส่งเสริมให้สมาชิกได้มีโอกาสไปท่องเที่ยว สันสรวด์กลุ่ม ทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยมีเงื่อนไข ดังนี้
- 16.7.1 จำนวนเงินกู้สำหรับเป็นค่าใช้จ่าย ในการเดินทางของสมาชิกและผู้ร่วมเดินทางซึ่งเป็น คู่สมรส บิดา มารดา และบุตรของสมาชิกเท่านั้น
- 16.7.2 หากผู้กู้มีหนี้เงินกู้สามัญที่ใช้บุคคลค้ำประกัน จะต้องมีหนี้ไม่เกินร้อยละ 50 ของวงเงินกู้สูงสุดตามระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์
- 16.7.3 จำนวนเงินกู้ต้องไม่เกินจำนวนเงินที่จ่ายจริงและค่าใช้จ่ายอื่นอีกไม่เกินคนละ 30,000 บาท

ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์

16.8 เงินกู้สามัญเพื่อความมั่นคงของครอบครัว เพื่อเป็นการส่งเสริม สนับสนุนให้สมาชิกเพิ่มหลักประกันความมั่นคงของชีวิตและครอบครัวในอนาคต โดยการซื้อกรมธรรม์ประกันชีวิตแบบต่าง ๆ หรือประกันวินาศภัยสำหรับผู้ และหรือคู่สมรส และหรือบุตร และหรือบิดามารดา เช่น ประกันสุขภาพ ประกันอัคคีภัย ประกันภัยเมื่อประสบภัยธรรมชาติ หรือประกันภัยรถยนต์ หรือเพื่อเป็นค่ารักษาพยาบาล เป็นต้น ดังนี้

16.8.1 สหกรณ์จะจ่ายเงินกู้ของสมาชิกให้แก่บริษัทประกันฯ โดยจ่ายครั้งเดียว หรือจ่ายเป็นงวดตามที่กำหนดไว้ในแบบกรมธรรม์ฯ

16.8.2 สำหรับจำนวนเงินกู้ให้กู้ได้เท่าที่จ่ายจริง ทั้งนี้ เมื่อรวมกับสิทธิเงินกู้ฉุกเฉินเต็มสิทธิ และเงินกู้สามัญหรือเงินกู้พิเศษหุ้นทุกประเภทแล้ว ต้องไม่เกินร้อยละ 95 ของทุนเรือนหุ้น

เมื่อสมาชิกประสงค์จะขอกู้เงินกู้สามัญตาม ข้อ 16.1 ถึงข้อ 16.8 ให้ยื่นคำขอกู้พร้อมหลักฐานตามที่สหกรณ์กำหนด เมื่อคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาอนุมัติคำขอกู้ โดยคณะกรรมการเงินกู้จำนวนไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งลงนามในสัญญาของผู้ขอกู้รายนั้น หรือลงนามในเอกสารหรือลงนามผ่านระบบดิจิทัลในรายงานอนุมัติการจ่ายเงินกู้ ให้โอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากออมทรัพย์สินทรัพย์ที่ผู้กู้มีอยู่กับสหกรณ์หรือตามที่คณะกรรมการเงินกู้กำหนด

ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์

16.9 เงินกู้สามัญผ่านระบบดิจิทัล เพื่อสนับสนุนให้สมาชิกได้รับความสะดวก รวดเร็วในการกู้

เมื่อสมาชิกประสงค์จะขอกู้เงินกู้สามัญผ่านระบบดิจิทัลให้ยื่นคำขอกู้พร้อมหลักฐานตามที่สหกรณ์กำหนดไว้ในครั้งแรก เมื่อคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาอนุมัติคำขอกู้ โดยคณะกรรมการเงินกู้จำนวนไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งลงนามในสัญญาของผู้ขอกู้รายนั้นแล้ว ผู้กู้จึงสามารถทำรายการกู้เงินผ่านระบบดิจิทัลได้ และให้สามารถทำรายการกู้ได้ตลอดระยะเวลาตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเงินกู้โดยสมาชิกสามารถยื่นคำขอกู้เพียงครั้งเดียว เมื่อได้รับการอนุมัติแล้วสามารถทำรายการกู้ผ่านระบบดิจิทัลได้ตามเงื่อนไขในสัญญา สำหรับหลักเกณฑ์การให้เงินกู้สามัญผ่านระบบดิจิทัล มีดังนี้

16.9.1 จำนวนเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 300,000 บาท และไม่เกินร้อยละ 50 ของค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์ โดยเมื่อรวมกับสิทธิเงินกู้ฉุกเฉินเต็มสิทธิ และเงินกู้สามัญหรือเงินกู้พิเศษหุ้นทุกประเภทแล้ว ต้องไม่เกินร้อยละ 95 ของทุนเรือนหุ้น

16.9.2 ไม่กำหนดจำนวนครั้งในการทำรายการกู้ต่อเดือน ทั้งนี้ รวมยอดจ่ายจริงสูงสุดไม่เกินเดือนละ 30,000 บาท

16.9.3 การหักกลบลบหนี้

(1) สหกรณ์จะหักกลบลบหนี้เงินกู้ฉุกเฉินและเงินกู้สามัญดิจิทัลเต็ม

(2) กรณีเงินสามัญทั่วไป สหกรณ์จะหักกลบลบหนี้เงินกู้สามัญผ่านระบบ

ดิจิทัลเต็มที่ค้างอยู่

ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์

ข้อ 17 สมาชิกที่กู้เงินสามัญทุกประเภท หากกู้เกินกว่าร้อยละ 95 ของหุ้นที่ตนมีอยู่ในสหกรณ์ จะต้องทำประกันชีวิตกลุ่มและหรือประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองหนี้รายบุคคลที่สหกรณ์จัดให้มีขึ้นตามทุนประกันที่สหกรณ์กำหนด ในกรณีสมาชิกถึงแก่กรรมสหกรณ์จะนำเงินสินไหมทดแทนไปชำระหนี้ที่ค้างชำระกับสหกรณ์หรือชำระคืนให้ผู้ค้าประกันที่ได้ชำระหนี้แทนผู้กู้ก่อน ส่วนที่เหลือจึงมอบให้แก่ผู้รับโอนประโยชน์ ในกรณีที่บริษัทปฏิเสธการรับทำประกันชีวิต การให้เงินกู้ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการเงินกู้

ข้อ 18 สมาชิกต้องส่งเงินกู้สามัญคืนสหกรณ์แล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 3 งวดเดือน จึงมีสิทธิยื่นกู้สามัญใหม่ได้ เว้นแต่จำนวนเงินกู้สามัญของสมาชิกผู้กู้ยังกู้ไม่เต็มสิทธิตามวงเงินที่กำหนดไว้ในข้อ 15

ข้อ 19 ในการให้เงินกู้สามัญนั้น ถ้าปรากฏว่าสหกรณ์มีเงินทุนที่จะให้กู้ได้ไม่พอแก่การขอกู้อันมีลักษณะพึงให้กุนั้นทุกรายให้ถือลำดับในการพิจารณาให้เงินกู้ ดังต่อไปนี้

19.1 เงินกู้ซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของค่าหุ้นหรือเงินฝากที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์ พึงให้ในลำดับก่อนเงินกู้ประเภทอื่น

19.2 ในระหว่างเงินกู้ซึ่งอยู่ในลำดับเดียวกันตามที่กล่าวในข้อ 19.1 นั้น ให้ถือลำดับก่อนหลังตามที่เสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์

ทั้งนี้ เว้นแต่ในกรณีที่คณะกรรมการการเงินกู้เห็นว่ามิเหตุผลพิเศษ จะวินิจฉัยเป็นอย่างอื่นก็ได้

หมวด 4

เงินกู้พิเศษ

ข้อ 20 เงินกู้พิเศษแบ่งเป็น 6 ประเภท ดังนี้

20.1 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

20.2 เงินกู้พิเศษซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์

20.3 เงินกู้พิเศษซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของเงินฝากที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์

20.4 เงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจ

20.5 เงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต

20.6 เงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน

การพิจารณาเงินกู้ให้ถือว่าเงินกู้พิเศษซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นหรือเงินฝากที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์อยู่ในลำดับก่อนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ เงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต เงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจ เงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดินอยู่ในลำดับสุดท้าย สำหรับเงินกู้พิเศษซึ่งอยู่ในลำดับเดียวกันนั้น ให้ถือลำดับก่อนหลังตามที่เสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์

ข้อ 21 สมาชิกซึ่งอาจได้รับเงินกู้พิเศษได้ต้องส่งเงินค่าหุ้นมาแล้ว 6 งวดเดือน และเงินกู้พิเศษข้อ 20.1 ข้อ 20.4 ข้อ 20.5 และข้อ 20.6 จะต้องมิมูลค่าหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของจำนวนเงินกู้ ทั้งนี้ จำนวนเงินกู้พิเศษที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการการเงินกู้พิจารณาเห็นสมควร

กรณีบุคคลที่เคยเป็นสมาชิกสมทบมาก่อนซึ่งได้ส่งเงินค่าหุ้นรายเดือนต่อเนื่องและต่อมาได้เป็นสมาชิก ให้นับรวมระยะเวลาที่ส่งเงินค่าหุ้นรายเดือนในช่วงระยะเวลาที่เป็นสมาชิกสมทบด้วย ทั้งนี้ การนับรวมระยะเวลาการส่งเงินค่าหุ้นในกรณีนี้ให้ใช้เฉพาะสิทธิในการกู้เงินตามระเบียบนี้เท่านั้น

ข้อ 22 สมาชิกซึ่งมีหนี้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินและหรือหนี้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการการเงินกู้อาจพิจารณาให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกผู้นั้นอีกก็ได้ ทั้งนี้ ต้องสามารถหักการชำระหนี้ได้จากรายได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่ายเท่านั้น

ข้อ 23 ตราใบที่สมาชิกยังส่งเงินชำระหนี้เงินกู้พิเศษไม่ครบ สมาชิกผู้นั้นจะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้คณะกรรมการการเงินกู้ หรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์เข้าตรวจทรัพย์สินหรือกิจการที่ใช้เงินกู้นั้น ในเวลาอันสมควรได้เสมอ และต้องชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

ข้อ 24 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ ให้กู้ได้เพื่อวัตถุประสงค์ใดวัตถุประสงค์หนึ่ง หรือหลายวัตถุประสงค์ ดังนี้

24.1 เพื่อซื้อห้องชุด หรือบ้าน พร้อมที่ดิน ทั้งนี้ เพื่อเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ตามควรแก่ฐานะ

24.2 เพื่อปลูกสร้างบ้านในที่ดินกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ และหรือคู้สมรส และหรือบุตร

24.3 เพื่อซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างบ้าน

24.4 เพื่อซื้อห้องชุดข้างเคียงหรือที่ดินข้างเคียงกับที่ดินพร้อมบ้านซึ่งสมาชิกผู้กู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อขยายบริเวณ

24.5 เพื่อไถ่ถอนจำนองบ้านพร้อมที่ดินหรือห้องชุด โดยชำระหนี้เงินกู้เพื่อการเคหะของสถาบันการเงินอื่น ๆ

24.6 เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้และหรือคู่สมรส และหรือบุตร โดยชำระหนี้เงินกู้เพื่อการเคหะของสถาบันการเงินอื่น ๆ พร้อมปลูกสร้างบ้านพักอาศัย

24.7 เพื่อต่อเติมหรือปรับปรุงบ้านหรือที่อยู่อาศัย

ข้อ 25 สมาชิกผู้ประสงค์กู้เงินดังกล่าวในข้อ 24 ต้องเสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการทรัพย์สินและหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย แบบรูปและรายการก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงบ้าน หรือห้องชุด รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดิน หรือบ้าน หรือห้องชุด ที่จะซื้อหรือเช่าซื้อ กำหนดเวลา และราคาสัญญาที่ทำไว้หรือร่างสัญญาที่จะทำ รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นประกัน

กรณีสมาชิกซึ่งได้ซื้อหรือชำระ และโอนกรรมสิทธิ์บ้านพร้อมที่ดิน ห้องชุด หรือที่ดิน ซึ่งเป็นของตนเองและหรือคู่สมรส และหรือบุตร หรืออยู่ในระหว่างปลูกสร้างบ้านหรือต่อเติมหรือปรับปรุงบ้าน หรือดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว สามารถยื่นขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะได้ ทั้งนี้ การยื่นขอกู้เงินนั้นจะต้องมีระยะเวลาไม่เกิน 180 วัน นับจากวันที่สมาชิกและหรือคู่สมรส และหรือบุตรได้ถือกรรมสิทธิ์บ้านพร้อมที่ดิน ห้องชุด หรือที่ดิน หรือวันที่ได้รับเลขที่บ้านหรือวันที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างหรือวันที่ต่อเติมหรือปรับปรุงบ้านแล้วเสร็จนั้น

ข้อ 26 แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงบ้านหรือห้องชุด นั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมายและต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการเงินกู้ด้วย

การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูป หรือรายการดังกล่าวในวรรคก่อนในสิ่งที่เป็นสาระสำคัญ ต้องได้รับความเห็นชอบของบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการเงินกู้เพื่อการนี้ และต้องรายงานคณะกรรมการดำเนินการทราบ

ข้อ 27 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะซึ่งอนุมัติให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร ทั้งนี้ ไม่เกิน 8,000,000 บาท การพิจารณาจำนวนเงินกู้จะคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัย คุณสมบัติของผู้กู้ การลงทุนร่วมของผู้กู้ ความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้และมูลค่าของหลักประกัน ดังนี้

27.1 หลักประกันซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ห้องชุด

27.1.1 จำนวนเงินกู้ไม่เกิน 2,500,000 บาท ให้ผู้กู้ได้ร้อยละ 100 ของราคาประเมินหลักประกัน

27.1.2 จำนวนเงินกู้เกิน 2,500,000 บาท แต่ไม่เกิน 5,000,000 บาท ให้ผู้กู้ได้ร้อยละ 95 ของราคาประเมินหลักประกัน

27.1.3 จำนวนเงินกู้เกิน 5,000,000 บาท ให้ผู้กู้ได้ร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักประกัน

27.2 หลักประกันซึ่งเป็นบ้านพร้อมที่ดิน

27.2.1 จำนวนเงินกู้ไม่เกิน 4,000,000 บาท ให้ผู้กู้ได้ร้อยละ 100 ของราคาประเมินหลักประกัน

27.2.2 จำนวนเงินกู้เกิน 4,000,000 บาท ให้ผู้กู้ได้ร้อยละ 95 ของราคาประเมินหลักประกัน

เมื่อคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาให้ผู้กูรายใดทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองหนี้ ให้ผู้กู้สามารถกู้เงินเพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองหนี้เกินมูลค่าแห่งค่าอสังหาริมทรัพย์ได้ แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกิน

ร้อยละ 20 ของมูลค่าแห่งค่าอสังหาริมทรัพย์นั้น โดยผู้กู้ตกลงและยินยอมให้สหกรณ์เป็นผู้รับประโยชน์ก่อน เพื่อสหกรณ์นำเงินสินไหมทดแทนไปชำระหนี้ที่ค้างชำระกับสหกรณ์ ส่วนที่เหลือจึงมอบให้แก่ผู้กู้หรือผู้รับโอนประโยชน์

ข้อ 28 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะที่ได้รับอนุมัติแล้ว จะต้องดำเนินการทำนิติกรรมจำนองให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ได้รับอนุมัติ หากเกินกำหนดจะต้องนำเสนอคณะกรรมการเงินกู้เพื่อพิจารณา

ข้อ 29 การกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ ตามข้อ 24.2 ข้อ 24.3 ข้อ 24.6 และข้อ 24.7 ผู้กู้จะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน 18 เดือน นับจากวันทำสัญญาเงินกู้ หากพ้นกำหนดดังกล่าว ผู้กู้จะต้องรายงานพร้อมเหตุผลความจำเป็นเพื่อขอขยายระยะเวลาต่อคณะกรรมการเงินกู้ ภายใน 30 วัน นับแต่วันครบกำหนด

ข้อ 30 สำหรับสมาชิกที่ส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะยังไม่ครบตามสัญญา และมีความประสงค์ที่จะขอเงินกู้พิเศษเพื่อซื้อห้องชุดหรือบ้านเพิ่มขึ้น หรือตามวัตถุประสงค์ข้อ 24 คณะกรรมการเงินกู้อาจพิจารณาให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะแก่สมาชิกเพิ่มขึ้นอีกก็ได้ โดยให้พิจารณาจำนวนเงินกู้ วงการชำระหนี้ จำนวนรายได้รายเดือนคงเหลือ และหลักประกันเป็นราย ๆ ไป

ข้อ 31 ตราบิตที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะไม่ครบผู้กู้จะขายหรือโอนทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันเงินกู้ นั้น ไม่ว่าจะบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

ข้อ 32 ผู้ขอเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะต้องชำระค่าธรรมเนียมการประเมินหลักประกันตามที่จ่ายจริง ทั้งนี้ ไม่เกิน 4,000 บาท

กรณียื่นกู้ครั้งใหม่หากหลักประกันที่จำนองไว้กับสหกรณ์มีอายุการประเมินเกินกว่า 5 ปี ต้องประเมินหลักประกันใหม่

เงินกู้พิเศษซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้น

ที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์

ข้อ 33 เงินกู้พิเศษซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์ ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นที่สมาชิกผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ผู้กู้สามารถยื่นคำขอกู้ได้ทั้งทางเอกสารหรือทางดิจิทัล

สำหรับการกู้ทางดิจิทัลให้ผู้กู้ยื่นคำขอกู้พร้อมหลักฐานตามที่สหกรณ์กำหนดไว้ในครั้งแรก เมื่อคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาอนุมัติคำขอกู้ โดยคณะกรรมการเงินกู้จำนวนไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งลงนามในสัญญาของผู้กู้รายนั้นแล้ว ผู้กู้จึงสามารถทำรายการกู้เงินผ่านระบบดิจิทัลได้ และให้สามารถทำรายการกู้ได้ตลอดระยะเวลาตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเงินกู้

ข้อ 34 เงินกู้พิเศษซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์ หากผู้กู้ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามสัญญาเงินกู้ เมื่อผู้กู้ออกจากสหกรณ์ตามข้อบังคับ ผู้กู้ต้องยินยอมให้สหกรณ์นำเงินหรือสิทธิประโยชน์ ที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์มาชำระหนี้ตามจำนวนที่ค้างชำระต่อสหกรณ์

เงินกู้พิเศษซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของเงินฝาก

ที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์

ข้อ 35 เงินกู้พิเศษซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของเงินฝากที่มีอยู่ในสหกรณ์ ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 95 ของจำนวนเงินฝากที่สมาชิกผู้กู้หรือผู้จำนามีอยู่ในสหกรณ์ ผู้กู้สามารถยื่นคำขอกู้ได้ทั้งทางเอกสารหรือทางดิจิทัล

สำหรับการกู้ทางดิจิทัลให้ผู้กู้ยื่นคำขอกู้พร้อมหลักฐานตามที่สหกรณ์กำหนดไว้ในครั้งแรก เมื่อคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาอนุมัติคำขอกู้ โดยคณะกรรมการเงินกู้จำนวนไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งลงนามในสัญญาของผู้กู้รายนั้นแล้ว ผู้กู้จึงสามารถทำรายการกู้เงินผ่านระบบดิจิทัลได้ และให้สามารถทำรายการกู้ได้ตลอดระยะเวลาตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเงินกู้

ข้อ 36 เงินกู้พิเศษที่ใช้เงินฝากเป็นหลักประกัน ผู้กู้หรือผู้จำนำต้องนำเงินฝากที่มีอยู่กับสหกรณ์ จำนำกับสหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 37 เงินกู้พิเศษที่ใช้เงินฝากเป็นหลักประกัน หากผู้กู้ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามสัญญาเงินกู้ ผู้กู้หรือผู้จำนำยินยอมให้สหกรณ์ใช้สิทธิเบิกถอนเงินฝากของผู้กู้หรือผู้จำนำที่ได้จำนำไว้กับสหกรณ์ชำระหนี้เงินกู้ดังกล่าว ตามจำนวนที่ค้างชำระได้โดยมิต้องบอกกล่าว

เงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจ

ข้อ 38 เงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจนั้น เป็นเงินกู้พิเศษที่สหกรณ์กำหนด ขึ้นเพื่อเป็นการส่งเสริมฐานะ เพิ่มรายได้ และสร้างความมั่นคงให้แก่สมาชิกและครอบครัว ให้ผู้ได้เพื่อวัตถุประสงค์ใด วัตถุประสงค์หนึ่ง หรือหลายวัตถุประสงค์ ดังนี้

38.1 ชื่ออาคารธุรกิจพร้อมที่ดิน

38.2 ชื่อที่ดินเปล่าพร้อมปลูกสร้างอาคารธุรกิจ

38.3 ปลูกสร้างอาคารธุรกิจบนที่ดินกรรมสิทธิ์ของผู้กู้หรือคู่สมรส

38.4 การต่อเติม การปรับปรุง ซ่อมแซมอาคารธุรกิจบนที่ดินกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ หรือคู่สมรส

38.5 ไถ่ถอนจำนองอาคารธุรกิจพร้อมที่ดินจากสถาบันการเงิน ให้ผู้ไม่เกินยอดหนี้เงินต้น คงเหลือ และต้องเป็นหนี้เงินกู้ที่ไม่มีปัญหาการผ่อนชำระหนี้กับสถาบันการเงินเดิม

38.6 ไถ่ถอนจำนองที่ดินเปล่าจากสถาบันการเงิน พร้อมปลูกสร้างอาคารธุรกิจบนที่ดิน ของตนเอง

ข้อ 39 การพิจารณาจำนวนเงินกู้และหลักประกัน สหกรณ์จะให้เงินกู้อย่างน้อยตั้งแต่ 500,000 บาท และไม่เกิน 15,000,000 บาท ตามเงื่อนไข ดังนี้

39.1 จำนวนเงินกู้ไม่เกิน 2,000,000 บาท ให้ผู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมิน หลักประกัน

39.2 จำนวนเงินกู้เกินกว่า 2,000,000 บาท แต่ไม่เกิน 5,000,000 บาท ให้ผู้ได้ไม่เกิน ร้อยละ 70 ของราคาประเมินหลักประกัน

39.3 จำนวนเงินกู้เกินกว่า 5,000,000 บาท แต่ไม่เกิน 8,000,000 บาท ให้ผู้ได้ไม่เกิน ร้อยละ 60 ของราคาประเมินหลักประกัน

39.4 จำนวนเงินกู้เกินกว่า 8,000,000 บาท ให้ผู้ได้ไม่เกินร้อยละ 50 ของราคาประเมิน หลักประกัน

ผู้ขอผู้ต้องยื่นแผนธุรกิจตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์

ข้อ 40 กรณีเงินได้รายเดือนไม่เพียงพอต่อการชำระหนี้รายเดือน ให้คณะกรรมการเงินกู้มี อำนาจพิจารณาหักเงินได้รายเดือนรวมกับบัญชีเงินฝากของผู้กู้ที่มีอยู่กับสหกรณ์ได้เป็นกรณี ๆ ไป ทั้งนี้ ต้องมีเงินได้ รายเดือนให้หักไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของการชำระหนี้ในแต่ละงวดเดือน

ข้อ 41 ผู้ขอเงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจต้องชำระค่าธรรมเนียมการ ประเมินหลักประกันตามที่จ่ายจริง

เงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต

ข้อ 42 เงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต เพื่อให้เงินกู้แก่สมาชิกนำไปใช้จ่ายตามความจำเป็น ในการพัฒนาคุณภาพชีวิตให้ดีขึ้น โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 42.1 เพื่อชำระหนี้ที่มีอัตราดอกเบี้ยและจำนวนเงินผ่อนชำระที่สูงกว่าสหกรณ์
- 42.2 เพื่อชำระหนี้เงินกู้ของสหกรณ์
- 42.3 เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพเสริม
- 42.4 เพื่อใช้จ่ายในครอบครัว
- 42.5 เพื่อใช้จ่ายตามความจำเป็นในการพัฒนาคุณภาพชีวิต

ข้อ 43 การพิจารณาจำนวนเงินกู้และหลักประกันสหกรณ์อนุมัติให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ ไม่เกิน 5,000,000 บาท โดยมีเงื่อนไขดังต่อไปนี้

43.1 สมาชิกที่มีหนี้เงินกู้เพื่อการเคหะกับสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด หรือสถาบันการเงินอื่นให้กู้ได้รวมเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมิน กรณีมีดอกเบี้ยค้างชำระจากสถาบันการเงินอื่น ให้ผู้กู้ชำระให้เสร็จสิ้นก่อนรับเงินกู้

43.2 สมาชิกที่มีอสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุดอันปลอดจากภาระจำนอง ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาประเมิน

43.3 สมาชิกที่มีอสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นที่ดินเปล่า อันปลอดจากภาระจำนอง ต้องมีทางสาธารณะเข้าออกและสาธารณูปโภคเข้าถึง ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 60 ของราคาประเมิน

ผู้ขอกู้ต้องยินยอมให้สหกรณ์ตรวจสอบข้อมูลเครดิตบูโร

ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์

ข้อ 44 ผู้ขอเงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิตต้องชำระค่าธรรมเนียม ดังนี้

44.1 ค่าประเมินหลักประกัน สมาชิกต้องชำระค่าประเมินหลักประกันตามที่จ่ายจริง กรณียื่นกู้ครั้งแรกหากหลักประกันที่จำนองไว้กับสหกรณ์มีอายุการประเมินเกินกว่า 5 ปี ต้องประเมินหลักประกันใหม่

44.2 ค่าใช้จ่ายในการจดนิติกรรม

44.2.1 กรุงเทพมหานครและปริมณฑล จำนวน 1,000.00 บาท

44.2.2 ต่างจังหวัด จำนวน 3,000.00 บาท

เงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน

ข้อ 45 เงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน เป็นการส่งเสริมให้สมาชิกมีสินทรัพย์และมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

45.1 เพื่อให้เงินกู้ซื้อที่ดิน โดยมีอสังหาริมทรัพย์นั้นเป็นหลักประกัน

45.2 เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินกับสถาบันการเงินอื่น ๆ โดยมีวัตถุประสงค์เดิมเป็นการกู้เงินเพื่อซื้อที่ดินแปลงหลักทรัพย์ประกันเท่านั้น

ข้อ 46 ที่ดินที่ผู้กู้สามารถนำมาเป็นหลักประกันเงินกู้ ต้องเป็นโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ดิน (นส.3 ก) และต้องมีทางสาธารณะเข้าออก ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นที่ดินที่ห้ามจำหน่ายโอน (เอกสารสิทธิหลังแดง) หรือไม่มีการรอนสิทธิใด ๆ หากมีการรอนสิทธิภายหลังจำนองกับสหกรณ์ เช่น ให้เช่า หรือบุกรุก ผู้กู้ต้องเป็นผู้รับผิดชอบเอง และกรณีนี้สหกรณ์สามารถบังคับจำนองทันที

ข้อ 47 การพิจารณาจำนวนเงินกู้ และหลักประกัน สหกรณ์อนุมัติให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ ไม่เกิน 5,000,000 บาท ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 85 ของราคาประเมินหลักประกัน ทั้งนี้ ไม่เกินราคาซื้อขาย หรือไม่เกินภาระหนี้เงินต้นจากสถาบันการเงินเดิม

ทั้งนี้ รายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์

ข้อ 48 ผู้ขอเงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดินต้องชำระค่าธรรมเนียมการประเมินหลักประกันตามที่จ่ายจริง

หมวด 5

หลักประกันสำหรับเงินกู้

ข้อ 49 การให้เงินกู้ทุกประเภทนั้น ต้องทำสัญญากู้และสัญญาค้ำประกันตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 50 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ต้องมีจำนวนไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นที่ผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ให้ใช้เงินและสิทธิประโยชน์ที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์เป็นหลักประกัน

ข้อ 51 เงินกู้สามัญ ให้มีหลักประกันดังนี้

51.1 เงินและสิทธิประโยชน์ที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์ หรือ

51.2 บุคคลเป็นผู้ค้ำประกัน

กรณียอดรวมเงินกู้สามัญทั้งหมดมีจำนวนเกินกว่ามูลค่าหุ้น นอกจากใช้เงินและสิทธิประโยชน์ที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์เป็นหลักประกันแล้วต้องมีสมาชิกเป็นผู้ค้ำประกัน ดังนี้

51.2.1 จำนวนเงินกู้สามัญและจำนวนผู้ค้ำประกัน

(1) จำนวนเงินกู้สามัญไม่เกิน 300,000 บาท ต้องมีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 2 คน

(2) จำนวนเงินกู้สามัญเกิน 300,000 บาท แต่ไม่เกิน 600,000 บาท ต้องมี

ผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 4 คน

(3) จำนวนเงินกู้สามัญเกิน 600,000 บาท แต่ไม่เกิน 1,000,000 บาท ต้อง

มีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 5 คน

(4) จำนวนเงินกู้สามัญเกิน 1,000,000 บาท แต่ไม่เกิน 1,500,000 บาท

ต้องมีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 6 คน

(5) จำนวนเงินกู้สามัญเกิน 1,500,000 บาท ขึ้นไป ต้องมีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่า

8 คน

51.2.2 ผู้ค้ำประกันต้องมีใช้สมาชิกที่เป็นคู่สมรสของผู้กู้

51.2.3 ผู้ค้ำประกันต้องส่งเงินค่าหุ้นมาแล้ว 6 งวดเดือน

51.2.4 สมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับผู้กู้มากกว่า 10 คน ในเวลาเดียวกันไม่ได้

โดยผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบสหกรณ์ตามจำนวนเงินกู้ที่ตนได้ค้ำประกันไว้ทั้งหมด

51.2.5 ผู้ค้ำประกันคนใดขาดจากสมาชิกสภาพ หรือมีเหตุที่คณะกรรมการการเงินกู้เห็นว่า ไม่สมควรหรือไม่อาจที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไป ผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการการเงินกู้เห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลา 90 วัน นับจากวันที่สหกรณ์มีหนังสือแจ้งไป หากไม่สามารถดำเนินการได้อาจถูกระงับเงินกู้ทุกประเภท และอาจถูกหักเงินกู้สามัญส่วนที่เกินกว่าร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นภายในเวลาที่คณะกรรมการการเงินกู้เห็นสมควร

51.2.6 การที่สมาชิกผู้ค้ำประกันออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ไม่เป็นเหตุให้ผู้กู้นั้นหลุดพ้นจากการค้ำประกันจนกว่าผู้กู้ได้จัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการการเงินกู้เห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทน

51.2.7 เมื่อคณะกรรมการการเงินกู้พิจารณาให้เงินกู้สามัญแก่ผู้กู้รายใดและกำหนดให้ผู้กู้ทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองหนี้เพิ่มเติม คณะกรรมการการเงินกู้อาจพิจารณานุมัติให้ผู้กู้สามารถกู้เงินเกินกว่าที่กำหนดไว้ในข้อ 15 ได้ ทั้งนี้ ให้สามารถกู้เพิ่มได้เฉพาะค่าเบี้ยประกันชีวิตเท่านั้น และเงินกู้ส่วนที่เพิ่มนี้ให้ถือเป็นรายการหักของสหกรณ์

ข้อ 52 เงินกู้พิเศษ ให้มีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

52.1 กรณีที่เงินกู้พิเศษรวมกับเงินกู้ฉุกเฉิน และเงินกู้สามัญแล้วมีจำนวนไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นที่ผู้กู้มีกับสหกรณ์ ให้ใช้สิทธิประโยชน์ที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์เป็นหลักประกัน

52.2 เงินฝากของสมาชิกผู้นั้น หรือเงินฝากของสมาชิกหรือสมาชิกสมทบรายอื่นในสหกรณ์ ซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเป็นหลักประกัน โดยเงินฝากที่ใช้เป็นหลักประกันดังกล่าวให้ลดลงตามสัดส่วนของจำนวนหนี้ที่คงเหลือ

52.3 อสังหาริมทรัพย์โดยเป็นโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ดิน (นส.3ก.) หรือกรรมสิทธิ์ห้องชุดอันปลอดจากภาระจำนอง ต้องมีทางสาธารณะเข้าออกและสาธารณูปโภคเข้าถึง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ คู่สมรส หรือบุตร เป็นหลักประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนั้น

สำหรับเงินกู้ที่ได้รับอนุมัติแล้วหากผู้กู้ขอให้ทางสหกรณ์ยินยอมให้รังวัดที่ดินและยึดต้นฉบับโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ดิน (นส.3ก.) ซึ่งเป็นหลักประกันเงินกู้ไว้กับสหกรณ์ เพื่อแบ่งแยกที่ดิน สอบเขตที่ดิน รวมโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ดิน (นส.3ก.) เว้นคืนที่ดิน หรือขอปลดจำนองบางส่วน ให้คณะกรรมการเงินกู้พิจารณาให้ความยินยอม ทั้งนี้ กรณีการรังวัดที่ดินหรือเวนคืนที่ดินที่อาจมีผลทำให้หลักประกันมีมูลค่าลดลงน้อยกว่าจำนวนหนี้เงินกู้คงเหลือ ให้คณะกรรมการเงินกู้เสนอคณะกรรมการดำเนินการเพื่อพิจารณาให้ความยินยอมเป็นกรณี ๆ ไป

หมวด 6

เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้

ข้อ 53 เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้นั้น กำหนดไว้ ดังนี้

53.1 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกงวด (เว้นแต่งวดสุดท้าย) ภายในระยะเวลาไม่เกิน 12 งวด

53.2 เงินกู้สามัญให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกงวด (เว้นแต่งวดสุดท้าย) ภายในระยะเวลาไม่เกิน 240 งวด

เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญของสมาชิกคนหนึ่ง ๆ นั้น ให้ส่งชำระหนี้ได้ไม่เกินเกษียณอายุราชการ หากงวดชำระหนี้เกินกว่าเกษียณอายุราชการแล้วต้องมีหนี้เหลืออยู่ไม่เกินกว่าร้อยละ 90 ของเงินค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์

สำหรับสมาชิกผู้กู้ที่ได้รับบำนาญ หรือบำนาญรายเดือน และมีหนี้ต่อสหกรณ์เหลืออยู่เกินกว่าร้อยละ 90 ของเงินค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์ แต่เงินบำนาญหรือบำนาญรายเดือนที่ได้รับไม่เพียงพอต่อเงินงวดชำระหนี้รายเดือน และหรือไม่เพียงพอต่อการดำรงชีพ ให้สามารถยื่นขอขยายงวดการชำระหนี้ได้ ทั้งนี้ ให้คณะกรรมการเงินกู้พิจารณาขยายงวดการผ่อนชำระหนี้ได้ตามที่เห็นสมควร และมีให้นำรายได้รายเดือนคงเหลือตามข้อ 54 มาใช้บังคับในกรณีนี้

ในกรณีมีเหตุจำเป็นและผู้กู้ได้ขอม้วนผันงดการชำระเงินต้นสำหรับหนี้เงินกู้สามัญหรือลดอัตราผ่อนชำระรายเดือนสำหรับเงินกู้สามัญ ผู้กู้จะต้องยื่นหนังสือขอม้วนผันงดการชำระเงินต้นหรือลดอัตราผ่อนชำระรายเดือน สำหรับการม้วนผันงดการชำระเงินต้นหรือลดอัตราผ่อนชำระรายเดือนเป็นเหตุให้ต้องขยายงวดการผ่อนชำระให้ผู้กู้ยื่นหนังสือพร้อมกับหนังสือของผู้ค้ำประกันทุกคนที่ยินยอมให้ม้วนผันการชำระหนี้ดังกล่าว หรือกรณีที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นว่ามิเหตุอันสมควรม้วนผันเป็นกรณีพิเศษ คณะกรรมการเงินกู้จะม้วนผันการส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญที่กำหนดไว้ข้างต้นให้แก่ผู้กู้คราวละหนึ่งหรือหลายเดือนก็ได้ แต่การม้วนผันการงดชำระเงินต้นเช่นนี้รวมกันทั้งหมดต้องไม่เกินหกเดือนในแต่ละเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น

53.3 เงินกู้พิเศษ คณะกรรมการเงินกู้จะพิจารณาให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกงวด (เว้นแต่งวดสุดท้าย) ตามที่เห็นสมควร หรือส่งคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยในอัตราก้าวหน้าตามที่สหกรณ์กำหนด โดยให้ชำระภายในระยะเวลาไม่เกิน 480 งวด และผ่อนชำระได้ไม่เกินอายุ 75 ปี โดยให้คณะกรรมการเงินกู้พิจารณารายได้รายเดือนคงเหลือของผู้กู้ทั้งก่อนและหลังเกษียณอายุราชการเป็นเกณฑ์

สำหรับระยะเวลาการผ่อนชำระของผู้กู้ให้ผ่อนชำระได้ไม่เกินอายุ 75 ปี เว้นแต่กรณี เงินกู้พิเศษซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นหรือเงินฝากที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์

กรณีมีเหตุจำเป็นและผู้กู้ได้ขอผ่อนผันการชำระเงินต้น ผู้กู้จะต้องยื่นหนังสือแจ้งความประสงค์ขอผ่อนผันการชำระเงินต้น หรือกรณีที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นว่ามิเหตุอันสมควรเป็นกรณีพิเศษ คณะอนุกรรมการเงินกู้จะผ่อนผันการชำระเงินต้นให้แก่ผู้กู้รายละหนึ่งหรือหลายเดือนก็ได้ แต่การผ่อนผันการชำระเงินต้นเช่นนี้รวมกันทั้งหมดต้องไม่เกินหกเดือนในแต่ละเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นหรือกรณีมีเหตุจำเป็นและผู้กู้ได้ขอลดอัตราผ่อนชำระรายเดือน ผู้กู้จะต้องยื่นหนังสือแจ้งความประสงค์ลดอัตราผ่อนชำระรายเดือน หรือกรณีที่คณะอนุกรรมการเงินกู้เห็นว่ามิเหตุอันสมควร คณะอนุกรรมการเงินกู้จะปรับลดอัตราผ่อนชำระรายเดือนตามที่เห็นสมควรได้ ทั้งนี้ ระยะเวลาผ่อนชำระต้องไม่เกินที่กำหนดไว้ในข้อ 53.3

หมวด 7

รายได้รายเดือนคงเหลือ

ข้อ 54 สมาชิกผู้กู้เงินกับสหกรณ์เมื่อหักเงินที่ต้องชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ได้แก่ เงินกู้ฉุกเฉิน เงินกู้สามัญ และเงินกู้พิเศษที่สมาชิกมีอยู่กับสหกรณ์แล้ว ต้องมีสัดส่วนของจำนวนเงินชำระหนี้รายเดือนต่อรายได้รายเดือนของผู้กู้ไม่เกินร้อยละ 75 ตลอดอายุสัญญา

ความในวรรคก่อนมิให้ใช้บังคับกับกรณีที่สมาชิกมีหนี้เงินกู้ทุกประเภทรวมกันแล้วไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นและหรือเงินฝากที่ผู้กู้มีอยู่กับสหกรณ์

สำหรับเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ เงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจ เงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต เงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน รายได้รายเดือนของผู้กู้หมายถึง เงินเดือนของผู้กู้รวมเงินรายได้รายเดือนของบุตรและหรือคู่สมรสและหรือบิดามารดาของผู้กู้ และรายได้อื่น ๆ ของผู้กู้ที่สามารถแสดงหลักฐานได้

หลักฐานซึ่งแสดงรายได้รายเดือนประกอบคำขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะของผู้กู้ของบุตรและหรือคู่สมรสและหรือบิดามารดา ได้แก่ หลักฐานการรับเงินเดือนสุทธิ สำเนาสมุดบัญชีเงินฝากสถาบันการเงินย้อนหลัง 6 เดือน หรือหลักฐานอื่นใดที่คณะอนุกรรมการเงินกู้เห็นสมควร

ข้อ 55 การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์โดยวิธีหักจากรายได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย

การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ที่มีได้เป็นไปตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้กู้ส่งชำระหนี้โดยหักจากบัญชีเงินฝากของผู้กู้เฉพาะกรณีดังต่อไปนี้

55.1 ผู้กู้ไม่มีรายได้รายเดือนที่รับจากหน่วยราชการต้นสังกัด

55.2 ผู้กู้โอนย้ายไปหน่วยงานอื่นที่สหกรณ์ไม่สามารถเรียกหัก ณ ที่จ่ายได้

55.3 การกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ ผู้กู้มีรายได้รายเดือนไม่เพียงพอในการหักหนี้เงินงวดเงินงวดส่วนที่หักไม่พอสามารถหักรายเดือนจากบัญชีเงินฝากได้ ทั้งนี้ จำนวนเงินงวดที่หักจากบัญชีเงินฝากจะต้องไม่เกินกึ่งหนึ่งของจำนวนเงินงวดที่ต้องชำระต่อสหกรณ์

55.4 การกู้เงินกู้พิเศษซึ่งไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นและหรือเงินฝากที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์ หากผู้กู้มีรายได้รายเดือนไม่เพียงพอในการหักหนี้เงินงวด เงินงวดส่วนที่หักไม่พอสามารถหักรายเดือนจากบัญชีเงินฝากได้

55.5 กรณีอื่น ๆ ให้นำเสนอคณะอนุกรรมการเงินกู้เพื่อพิจารณา

การส่งชำระหนี้โดยการหักจากบัญชีเงินฝากนี้ ผู้กู้ต้องมีเงินฝากไว้ในบัญชีจำนวนไม่น้อยกว่าเงินงวดชำระหนี้ หากผู้กู้มีเงินฝากไว้ในบัญชีไม่เพียงพอในวันที่ครบกำหนดชำระหนี้ สหกรณ์ถือว่าผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้

หมวด 8 ดอกเบีย้เงินกู้

ข้อ 56 ให้สหกรณ์เรียกเก็บดอกเบีย้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน เงินกู้สามัญทุกประเภทและเงินกู้พิเศษทุกประเภทได้ตามประกาศสหกรณ์โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการ แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี

การกำหนดอัตราดอกเบีย้เงินกู้ให้ออกเป็นประกาศสหกรณ์ และให้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันแรกของเดือนถัดจากเดือนที่มีการออกประกาศเป็นต้นไป สำหรับสมาชิกที่อยู่ในระหว่างการผ่อนชำระหนี้เงินกู้สหกรณ์จะปรับอัตราดอกเบีย้ให้เป็นไปตามประกาศสหกรณ์ดังกล่าวและอาจปรับจำนวนเงินที่ต้องผ่อนชำระของผู้กู้ซึ่งยังคงชำระอยู่เป็นอัตราใหม่ก็ได้

สำหรับการกำหนดอัตราดอกเบีย้เงินกู้ที่สมาชิกรับชำระหนี้ในฐานะผู้ค้ำประกันให้เป็นไปตามประกาศสหกรณ์โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการ ทั้งนี้ ต้องไม่เกินร้อยละ 4 ต่อปี

ข้อ 57 ดอกเบีย้เงินกู้ให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ

หมวด 9

การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 58 ให้คณะกรรมการเงินกู้ตรวจตราควบคุมการให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ และเมื่อคณะกรรมการเงินกู้เห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้รายใดเกิดบกพร่อง ผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้

ข้อ 59 ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใด ๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบีย้ในทันที โดยไม่ต้องคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการเงินกู้จัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

59.1 เมื่อผู้กู้ออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ

59.2 เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการเงินกู้ว่าผู้กู้นำเงินกู้ไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ให้เงินกู้นั้น

59.3 เมื่อคณะกรรมการเงินกู้เห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่อง และผู้กู้มิได้แก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้

59.4 เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้เป็นเวลาสองงวดเดือนติดต่อกัน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ถึงสามคราวสำหรับเงินกู้รายหนึ่ง ๆ

ข้อ 60 ในกรณีที่ผู้กู้ต้องส่งเงินกู้คืนโดยสิ้นเชิงตามที่กล่าวแล้วในข้อ 59 ถ้าผู้ค้ำประกันซึ่งต้องรับผิดชอบชำระหนี้แทนผู้กู้ไม่สามารถชำระหนี้คืนให้เสร็จสิ้นในคราวเดียวได้ คณะกรรมการเงินกู้อาจผ่อนผันให้เรียกเก็บเงินจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนครบถ้วนตามที่ค้างชำระต่อสหกรณ์ก็ได้ สำหรับจำนวนงวดรายเดือนที่ผ่อนชำระของผู้ค้ำประกันนั้น ให้คณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจกำหนดจำนวนงวดผ่อนชำระตามที่เห็นสมควร ทั้งนี้ไม่เกิน 240 งวดเดือน

ข้อ 61 กรณีผู้กู้หรือผู้ค้ำประกันเงินกู้ได้โอนหรือย้ายหรือลาออกจากราชการหรืองานประจำ แต่ยังมีหนี้ค้างชำระหรือภาระผูกพันในฐานะผู้ค้ำประกันต่อสหกรณ์ ให้ผู้นั้นแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ทราบภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่โอนหรือย้ายหรือลาออกจากราชการหรืองานประจำ

ข้อ 62 สมาชิกที่ได้ทำหนังสือยินยอม และหรือบันทึกข้อตกลงยินยอมให้หักเงินเดือนหรือเงินได้อื่นใดที่ได้รับจากทางราชการเพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารหรือสถาบันการเงิน หรือบุคคลอื่นเป็นลำดับแรกก่อนสหกรณ์ และสมาชิกที่ถูกหมายบังคับคดีหรือหนังสือจากกรมบังคับคดีหรือหน่วยราชการยึดหรืออายัดเงินปันผลเงินเฉลี่ยคืน เงินฝาก ทุนเรือนหุ้น หรือเงินอื่นใดที่สมาชิกมีอยู่หรือพึงได้รับจากสหกรณ์ คณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจระงับสิทธิในการกู้เงิน ทุกประเภทของสมาชิกผู้นั้น รวมทั้งมีอำนาจยกเลิกการระงับสิทธิในการกู้เงินดังกล่าว

ข้อ 63 กรณีต้องนำมูลค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์มาหักกลบหนี้ที่สมาชิกผูกพันต้องชำระหนี้แก่สหกรณ์ ซึ่งสหกรณ์ในฐานะเจ้าหนี้ปริมิสิทธิพิเศษเหนือค่างานนั้น สหกรณ์สามารถจัดลำดับในการหักหนี้เงินกู้ฉุกเฉิน หรือหนี้เงินกู้สามัญ หรือหนี้เงินกู้พิเศษ หรือหนี้อื่นใดที่สมาชิกมีอยู่กับสหกรณ์ก่อนก็ได้

หมวด 10

การลงโทษ

ข้อ 64 สมาชิกผู้ได้รับเงินกู้สามัญทุกประเภท จะต้องนำเงินกู้ไปใช้ตามวัตถุประสงค์แห่งการขอกู้ตามประเภทเงินกู้ นั้น ๆ หากผู้กู้ไม่นำเงินไปใช้ตามวัตถุประสงค์ หรือกรณีมีกำหนดระยะเวลาให้รายงานผลการใช้เงินกู้แล้วไม่รายงานผลภายในกำหนดจะต้องถูกลงโทษ ดังนี้

64.1 ปรับอัตราดอกเบี้ยจากประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ประเภทนั้น ๆ เป็นร้อยละ 15 ต่อปี เป็นระยะเวลาตามที่คณะกรรมการเงินกู้กำหนด และ

64.2 ระงับสิทธิการกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินเป็นระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี เงินกู้สามัญทุกประเภทและเงินกู้พิเศษเป็นระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี

กรณีผู้กู้ซึ่งถูกลงโทษตามข้อ 64.1 และข้อ 64.2 ได้นำต้นเงินและดอกเบี้ยที่ค้างชำระมาชำระต่อสหกรณ์ครบถ้วนแล้ว หรือได้รายงานผลการใช้เงินกู้แล้ว หรือผู้กู้ได้ถูกลงโทษมาเป็นระยะเวลาพอสมควรแล้ว ให้คณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจพิจารณาผ่อนผันการลงโทษดังกล่าวก็ได้

ข้อ 65 สมาชิกผู้ได้รับเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ หรือเงินกู้พิเศษเพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารธุรกิจ หรือเงินกู้พิเศษเพื่อการพัฒนาคุณภาพชีวิต หรือเงินกู้พิเศษเพื่อซื้อที่ดิน จะต้องนำเงินกู้ไปใช้ตามวัตถุประสงค์แห่งการขอกู้ หากผู้กู้ไม่นำเงินไปใช้ตามวัตถุประสงค์แห่งการขอกู้ หรือไม่ดำเนินการให้แล้วเสร็จตามกำหนดระยะเวลาตามข้อ 29 หรือตามเงื่อนไขในสัญญาจะถูกลงโทษ ดังนี้

65.1 ปรับอัตราดอกเบี้ยจากประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ประเภทนั้น ๆ เป็นร้อยละ 15 ต่อปี เป็นระยะเวลาตามที่คณะกรรมการเงินกู้กำหนด และ

65.2 ระงับสิทธิการกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินเป็นระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี เงินกู้สามัญทุกประเภทและเงินกู้พิเศษเป็นระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี

กรณีผู้กู้ซึ่งถูกลงโทษตามข้อ 65.1 และข้อ 65.2 ได้นำต้นเงินและดอกเบี้ยที่ค้างชำระมาชำระต่อสหกรณ์ครบถ้วนแล้ว หรือได้รายงานผลการใช้เงินกู้แล้ว หรือผู้กู้ได้ถูกลงโทษมาเป็นระยะเวลาพอสมควรแล้ว ให้คณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจพิจารณาผ่อนผันการลงโทษดังกล่าวก็ได้

ข้อ 66 สมาชิกที่ใช้เอกสารหลักฐานอันเป็นเท็จประกอบคำขอกู้เงินกู้ทุกประเภท หรือรายงานผลการใช้เงินกู้อันเป็นเท็จจะถูกลงโทษ ดังนี้

66.1 ปรับอัตราดอกเบี้ยจากประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ประเภทนั้น ๆ เป็นร้อยละ 15 ต่อปี เป็นระยะเวลาตามที่คณะกรรมการเงินกู้กำหนด และ

66.2 ระงับสิทธิการกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินเป็นระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี เงินกู้สามัญทุกประเภทและเงินกู้พิเศษเป็นระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี และหรือ

66.3 ถูกเรียกคืนเงินกู้ทั้งหมดหรือถูกหักเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรหรืออาจถูกดำเนินคดีตามกฎหมาย

กรณีผู้กู้ซึ่งถูกลงโทษตามข้อ 66.1 และข้อ 66.2 ได้นำต้นเงินและดอกเบี้ยที่ค้างชำระมาชำระต่อสหกรณ์ครบถ้วนแล้ว หรือผู้กู้ได้ถูกลงโทษมาเป็นระยะเวลาพอสมควรแล้ว ให้คณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจพิจารณาผ่อนผันการลงโทษดังกล่าวก็ได้

ข้อ 67 สมาชิกผู้กู้เงินกู้พิเศษที่ต้องชำระเงินงวดโดยวิธีหักจากบัญชีเงินฝากของผู้กู้ที่มีไว้กับ สหกรณ์ ถ้าจำนวนเงินฝากในบัญชีดังกล่าวมีไม่เพียงพอต่อการหักชำระหนี้ในวันที่ครบกำหนดการชำระหนี้ สหกรณ์ ถือว่าผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ และสหกรณ์สามารถพิจารณาปรับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพิ่มจากประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ประเภทนั้น ๆ ขึ้นไม่เกินร้อยละ 2 ต่อปี และหรือพิจารณางดเงินเฉลี่ยคืนได้ ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการ ดำเนินการเห็นสมควร

ข้อ 68 สมาชิกที่กระทำความผิด หรือเป็นตัวการ หรือผู้สนับสนุน ให้มีการกระทำความผิดตาม ข้อ 64 หรือข้อ 65 หรือข้อ 66 หากการกระทำดังกล่าวเป็นเหตุให้สหกรณ์ได้รับความเสียหายร้ายแรงให้ถือว่า สมาชิก ผู้นั้นแสดงตนเป็นปฏิปักษ์ต่อสหกรณ์ คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจให้สมาชิกผู้นั้นออกจากสหกรณ์ก็ได้ และหรืออาจดำเนินคดีตามกฎหมาย

หมวด 11

ข้อเบ็ดเสร็จ

ข้อ 69 การกำหนดหลักเกณฑ์ หรือเงื่อนไขเพิ่มเติม หรือนอกเหนือที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ให้ คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจกำหนดโดยออกเป็นประกาศสหกรณ์

ข้อ 70 สำหรับสมาชิกที่ได้กู้เงินสหกรณ์ตามระเบียบการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2565 ลงวันที่ 23 ธันวาคม พ.ศ. 2565 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2565 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2566 ลงวันที่ 27 มีนาคม พ.ศ. 2566 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2565 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2566 ลงวันที่ 26 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2565 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2566 ลงวันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2566 และประกาศสหกรณ์เกี่ยวกับการให้ เงินกู้แก่สมาชิก ที่มีอยู่ก่อนวันที่ระเบียบฉบับนี้ใช้บังคับ ให้ถือว่าเป็นการกู้เงินตามระเบียบนี้ต่อไป ทั้งนี้ กรณีสมาชิก ผู้กู้มีความประสงค์รับสิทธิเพิ่มขึ้นตามระเบียบนี้ ให้ยื่นคำร้องหรือคำขอผู้ต่อคณะอนุกรรมการเงินกู้เพื่อพิจารณา

ข้อ 71 ให้คณะอนุกรรมการเงินกู้เป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติหรือไม่อนุมัติเงินกู้ หรือลดจำนวน เงินกู้ตามที่เห็นสมควร ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามระเบียบนี้ แล้วนำเสนอคณะกรรมการดำเนินการเพื่อทราบ

ข้อ 72 ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจ วินิจฉัยชี้ขาดและให้ถือเป็นที่สุด

ข้อ 73 ให้ประธานกรรมการดำเนินการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2567



(นายชนโรจน์ โพธิสาโร)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด